

**VZOREC  
POGODBA  
ZA IZDELAVO PROJEKTNE DOKUMENTACIJE ZA ŠIRITEV OBRTNE CONE  
DOBOVA OBMOČJE »Z«**

ki jo skleneta in dogovorita

**OBČINA BREŽICE**, Cesta prvih borcev 18, 8250 Brežice, davčna številka SI34944745, matična številka 5880173000, TRR: 0120 9010 0008 385 UJP, ki jo zastopa župan Ivan Molan, v nadaljevanju naročnik

in

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, davčna številka \_\_\_\_\_, matična številka \_\_\_\_\_, ki ga zastopa \_\_\_\_\_, v nadaljevanju izvajalec

**UVODNE UGOTOVITVE**

1. člen

S to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzema v izvajanje dela:

**Izdelava projektne dokumentacije za gradnjo javnih cest, mostu ter ostale  
gospodarske javne infrastrukture na območju širitve obrtne cone Dobova »Z«.**

Navedena dela se izvajalec zaveže izvesti:

- po osnovni ponudbi izvajalca št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_, ki je priloga 1 k tej pogodbi,
- v skladu s Projektno nalogo naročnika št. 371-71/2024 z dne 23.4.2024 (v nadaljevanju projektna naloga), ki je priloga 2 k tej pogodbi ter
- v skladu z razpisnimi pogoji, ki so sestavni del te pogodbe.

Pogodba se sklepa na podlagi pravnomočne odločitve o izboru št. \_\_\_\_\_ z dne \_\_\_\_\_ (pravnomočnost: \_\_\_\_\_).

Javno naročilo se financira iz sredstev proračuna Občine Brežice, proračunska postavka "00692 – Razširitev obrtne cone Dobova« (NRP projekt: OB009-23-0024 – Razširitev obrtne cone Dobova) Odloka o proračunu Občine Brežice za leto 2024 (Uradni list RS, št. 13/24).

**PREDMET IN OBSEG POGODBE**

2. člen

Predmet te pogodbe je izdelava projektne dokumentacije za gradnjo javnih cest, mostu ter ostale gospodarske javne infrastrukture na območju »Z« širitve obrtne cone Dobova in sicer:

1. Projektna dokumentacija za pridobitev nezahtevnega gradbenega dovoljenja (NDGD) in projekt za izvedbo (PZI): TP DOBOVA OBRTNA CONA I in električni vodi.
2. Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD): ŠIRITEV OBRTNE CONE DOBOVA OBMOČJA »Z«.
3. Projekt za izvedbo (PZI): ŠIRITEV OBRTNE CONE DOBOVA OBMOČJA »Z«.
4. Elaborat izboljšanja kmetijskih zemljišč.

Projektna dokumentacija mora naročniku omogočiti pridobitev gradbenega dovoljenja in nezahtevnega gradbenega dovoljenja ter treh ločenih uporabnih dovoljenj (opredeljene tri faze v projektni nalogi) v skladu z veljavno zakonodajo.

3. člen

Projektno dokumentacijo, ki je predmet te pogodbe, bo izvajalec izdelal skladno z določili:

- Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 - ZZNŠPP, 78/23 - ZUNPEOVE, 95/23 - ZIUOPZP, 121/23 - skl. US, 131/23 - ZORZFS, 133/23) v nadaljevanju GZ,
  - Pravilnik o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov (Uradni list RS, št. 30/23),
  - Pravilnika o univerzalni graditvi in uporabi objektov (Uradni list RS, št. 41/18, 199/21 - GZ-1),
  - Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17)
- ter ostalih smernic in predpisov, ki bi na kakršen koli način urejali gradnjo komunalne infrastrukture, drugo pozitivno zakonodajo, določili te pogodbe in usmeritvami naročnika.

Projektna dokumentacija mora vsebovati tudi vse ostale zakonsko zahtevane študije, izkaze, načrte elaborate, predračun, popis del in podobno, ki so potrebne za izdelavo projektne dokumentacije in pridobitev upravnih dovoljenj v skladu s Pravilnikom o projektni in drugi dokumentaciji ter obrazcih pri graditvi objektov.

#### 4. člen

Posamezno vrsto projektne dokumentacije mora izvajalec naročniku predati v tiskan verziji v naslednjem obsegu:

- DGD (dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja) v 3 izvodih,
- NDGD (dokumentacija za pridobitev nezahtevnega gradbenega dovoljenja) v 3 izvodih,
- PZI (projekt za izvedbo) z elaborati, predračunom in popisom del v 6 izvodih ter
- PZI (projekt za izvedbo) TP DOBOVA OBRTNA CONA I in električni vodi s predračunom in popisom dela v 3 izvodih.

Vsako posamezno dokumentacijo je izvajalec v enem izvodu naročniku dolžan dostaviti tudi v pdf. in aktivni elektronski obliki.

Popis del (sestavni del PZI) mora biti naročniku predan tudi v excel datoteki, ki bo naročniku omogočala urejanje podatkov in oddajo del v izvedbo po fazah.

### OBVEZNOSTI NAROČNIKA

#### 5. člen

Obveznosti naročnika so:

- sodelovati z izvajalcem z namenom, da se prevzete storitve izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo.
- pravočasno zagotoviti in posredovati vse potrebne podatke in dokumentacijo, s katero razpolaga in ki je potrebna za izvedbo predmeta te pogodbe.
- skladno s to pogodbo izpolnjevati finančne obveznosti.
- tekoče spremljati in nadzirati izvajanje pogodbenih del.
- spoštovati moralne avtorske pravice avtorja.

### OBVEZNOSTI IZVAJALCA

#### 6. člen

Obveznosti izvajalca so:

- Prevzeta dela izvršiti strokovno pravilno, skladno s prostorskim aktom in potrjeno projektno nalogo, vestno in kvalitetno v skladu s tehničnimi predpisi in standardi tako, da bo zagotovljena funkcionalna sposobnost projektiranega objekta.
- Pogodbeno nalogo izvršiti v pogodbenih rokih in v korist naročnika.
- Pogodbenim predstavnikom naročnika kadarkoli omogočiti vpogled v izvajanje pogodbenih del in upoštevati njihova navodila o posameznih vprašanjih.
- Tekoče obveščati naročnika o vsem, kar bi lahko vplivalo na izvršitev prevzeti obveznosti.

- Naročnika pravočasno seznanjati z vsemi potrebnimi informacijami (posebnosti projektnih pogojev in podobno) v zvezi z izdelavo projektne dokumentacije, ki bi lahko imele za posledico zastoj pri izvedbi del po tej pogodbi.
- Pri projektiranju upoštevati določila Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 49/20 - ZIUZEOP, 152/20 – ZZUOOP in 121/21) kot opredeljeno v razpisni dokumentaciji.
- Usklajevati se z naročnikom ves čas izdelave projektne dokumentacije. V ta namen se naročnik in izvajalec dogovorila za redne in izredne koordinacijske sestanke.
- Odpravljati napake oz. pomanjkljivosti v fazi izdelave projektne oz. tehnične dokumentacije, pridobivanja upravnih dovoljenj, izgradnje objekta in tehničnega pregleda.
- Na lastne stroške izvesti vse spremembe in popravke projektne dokumentacije vključno s popisi GOI, ki bodo zahtevani v morebitni reviziji projektne dokumentacije.
- Sodelovati na določenih dogodkih, ki jih bo organiziral naročnik z namenom predstavitve projektne dokumentacije.
- Aktivno sodelovati z naročnikom v času izdelave projektne dokumentacije, v času izgradnje objekta (GOI del) ter po zaključenih delih po tej pogodbi in sicer na vseh morebitnih sestankih oz. dogodkih na poziv naročnika ter v vseh postopkih pridobivanja upravnih dovoljenj. Sodelovanje vključuje tudi tolmačenje projektnih oz. tehničnih rešitev naročniku v fazi izdelave projektne dokumentacije in v fazi po pridobitvi uporabnega dovoljenja, posredovanje odgovorov na vprašanja interesentov v fazi oddaje gradbenih del ter posredovanje rešitev in detajle, ki niso bili ustrezno obdelani v dokumentaciji, izvajalcu del na izgradnji.
- Upoštevati usmeritve naročnika.

## 7. člen

Za zavarovanje dobre izvedbe del se izvajalec zavezuje naročniku najpozneje v roku sedmih (7) delovnih dni od podpisa pogodbe naročniku predložiti garancijo banke oz. zavarovalnice za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti na prvi poziv v višini \_\_\_\_\_ EUR oz. najmanj 10 % bruto pogodbene vrednosti, ki bo veljala najmanj do 21. 4. 2025 oz. najmanj za 60 (šestdeset) dni daljšo od roka za dokončanje vseh del.

Naročnik bo unovčil finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti:

- v primeru izvajalčevega odstopa od pogodbe pred ali med izvedbo del po izvajalčevi odgovornosti ali
- izvajalec naročniku poda zavajajoče ali lažne informacije, podatke ali dokumente, zaradi česar mora naročnik javno naročilo razveljaviti ali modificirati, ali
- v primeru, da naročnik odstopi od pogodbe po krivdi izvajalca, ali
- če naročnik med izvajanjem del ugotovi, da dela dejansko izvaja subjekt, ki ni izvajalec, priglašeni podizvajalec ali partner v skupnem nastopu (kadar ponudnik oddaja ponudbo v skupnem nastopu), ali
- v primeru neplačila potrjenih obveznosti izvajalca do njegovih podizvajalcev, ki jih ti izkažejo z verodostojnimi knjigovodstvenimi in drugimi listinami, ali
- v primeru nepravočasnega oz. neažurnega izvajanja del v smislu pogodbe ali če izvajalec ne dokonča del v pogodbenem roku, ali
- za poravnavo stroškov in škode, ki bi nastala z nepravočasno izvedbo del ali nekvalitetno izvedbo del oz. izvedbo de v nasprotju s pogodbo, ali
- v primeru, da pri projektiranju ne bo upošteval določil Uredbe o zelenem javnem naročanju (Uradni list RS, št. 51/17, 64/19, 49/20 - ZIUZEOP, 152/20 – ZZUOOP in 121/21) kot opredeljeno v razpisni dokumentaciji, ali
- če zamenja strokovni kader brez soglasja naročnika ali
- če izvajalec ne dostavi podaljšanja veljavnosti instrumenta zavarovanja v primeru podaljšanja pogodbenega roka, ali
- če izvajalec ne dostavi ustreznega zvišanje instrumenta zavarovanja do roka, ki se opredeli v aneksu k pogodbi v primeru, da se osnovna pogodbena vrednost poveča za več kot 10% zaradi dodatno naročenih del, ali

- če izvajalec v roku predpisanim v 60. člena ZAID ne izpolni pogojev za opravljanje dejavnosti v skladu z določili 14. člena ZAID, kar je podlaga za enostransko prekinitev pogodbe brez posledic za naročnika,
- v primeru stečaja, likvidacijskega postopka ali drugega postopka, katerega posledica ali namen je prenehanje poslovanja izvajalca ali katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom, skladno s predpisi države, v kateri ima izvajalec sedež, ali
- v vseh drugih primerih, ko izvajalec ne izpolnjuje svojih pogodbenih obveznosti.

Če se v času trajanja izvedbe pogodbe spremenijo določila te pogodbe, lahko naročnik zahteva temu ustrezno spremembo zavarovanj.

## STROKOVNI KADER

### 8. člen

Vodja projekta za izdelavo celotne pogodbene storitve je \_\_\_\_\_

Vodja projekta je zadolžen za vodenje izdelave vse zahtevane projektne dokumentacije.

Izvajalec se zavezuje, da bo v izdelavo projektne dokumentacije vključil tudi morebitne druge pooblaščené arhitekta, pooblaščené krajinske arhitekta in pooblaščené inženirje iz drugih strokovnih področij, v kolikor so njihove strokovne rešitve potrebne glede na namembnost in zahtevnost objekta ter namen izdelave projektne dokumentacije potrebne za njegovo realizacijo v skladu z zahtevami naročnika, predpisi, pravili stroke in zadnjim stanjem tehnike.

V izdelani projektni dokumentaciji bodo navedeni vsi udeleženi strokovnjaki in gradiva, ki so jih posamezniki izdelali.

## PODIZVAJALCI

### 9. člen

Poleg izvajalca sodelujejo pri izvedbi prevzetih obveznosti tudi naslednji podizvajalci:

1. \_\_\_\_\_, davčna številka: \_\_\_\_\_, matična št: \_\_\_\_\_, ki ga zastopa \_\_\_\_\_, ki **zahteva/ne zahteva** neposrednega plačila za izvedbo pogodbenih obveznosti.

Dela se izvedejo v rokih in obsegu, kot je to določeno s pogodbo, sklenjeno med \_\_\_\_\_ v skupni vrednosti \_\_\_\_\_ EUR brez DDV.

Sestavni del te pogodbe za posameznega podizvajalca so naslednji dokumenti:

- a) kopije pogodb med izvajalcem in posameznim podizvajalcem s pogodbenim predračunom. Pogodba mora vsebovati najmanj naslednje podatke:
  - osnovne podatke podizvajalca (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
  - predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe (pogodbeni predračun)
  - ter rok za izvedbo teh del.
- b) soglasje podizvajalca za neposredna plačila, v kolikor podizvajalec to zahteva.

### 10. člen

Izvajalec pooblašča naročnika za izvajanje neposrednih plačil podizvajalcem iz prejšnjega člena te pogodbe, ki to zahtevajo.

Na podlagi zakonske obveze naročnika, pooblastila izvajalca iz prejšnjega odstavka tega člena ter zahteve podizvajalca po neposrednih plačilih, se neposredna plačila naročnika podizvajalcu izvajajo v smislu cesijskih pogodb.

Naročnik bo svoj del obveznosti podizvajalcu plačeval v rokih in na način, ki veljajo za glavnega izvajalca.

#### 11. člen

Izvajalec mora v primeru morebitne zamenjave podizvajalca ali sklenitve pogodbe z novim podizvajalcem, pred spremembo oz. uvedbo podizvajalca o tem pridobiti pisno privolitve naročnika. Izvajalec mora v 5 (petih) dneh po prejemu naročnikove privolitve naročniku predložiti:

- v primeru spremembe podizvajalca - izjavo, da je poravnal vse nesporne obveznosti prvotnemu podizvajalcu, če je bil le-ta zamenjan,
  - pooblastilo za plačilo opravljenih in prevzetih del oziroma dobav neposredno novemu podizvajalcu,
  - zahtevo podizvajalca za neposredna plačila, v kolikor podizvajalec to zahteva,
  - kopijo pogodbe med izvajalcem in podizvajalcem s pogodbenim predračunom
- Pogodba mora vsebovati najmanj naslednje podatke:
- osnovne podatke podizvajalca (naziv, polni naslov, matična številka, davčna številka in transakcijski račun),
  - predmet, količina, vrednost, kraj in rok izvedbe (pogodbeni predračun)
  - ter rok za izvedbo teh del,
- izjavo podizvajalca o izpolnjevanju pogojev (obrazec iz razpisne dokumentacije);
  - potrdilo o plačanih davkih - na dan podpisa pogodbe med izvajalcem in podizvajalcem, če tako zahteva naročnik.

Šele po prejemu dokazil, da podizvajalec izpolnjuje vse pogoje, ki so bili določeni za prvotnega podizvajalca, bo smel podizvajalec pričeti z deli, naročnik in izvajalec pa skleneta ustrezen aneks k tej pogodbi. Kjer je izpolnjevanje pogojev vezano na točno določen datum, se upošteva datum, ko je glavni izvajalec naročniku podal predlog za zamenjavo oz. uvedbo novega podizvajalca.

Vsa določila te pogodbe veljajo tudi za podizvajalce podizvajalcev.

#### 12. člen

Če neposredno plačilo podizvajalcu v skladu z 94. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, s spremembami - v nadaljevanju ZJN-3) ni obvezno oz. ni izvedeno, bo naročnik od glavnega izvajalca zahteval, da mu najpozneje v šestdesetih (60) dneh od plačila končnega računa oz. situacije pošlje pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje, storitve oz. dobavljeno blago neposredno povezano s predmetnim javnim naročilom. To velja za vse podizvajalce, ki nastopajo pri izvedbi predmeta te pogodbe in niso prejeli neposrednih plačil.

### POGODBENA VREDNOST DEL

#### 13. člen

Vrednost pogodbenih del je dogovorjena in vezana na pogodbeni predračun izvajalca številka \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_ s Podrobno specifikacijo naročila, in znaša:

1	Pogodbena cena brez DDV		EUR
2	Popust _____ %		EUR
3	Skupaj 1 - 2 (brez DDV)		EUR
4	DDV _____ %		EUR
5	<b>Pogodbena cena z DDV ( 3 + 4 )</b>		<b>EUR</b>

(točka 5 z besedo: \_\_\_\_\_ /100 EUR)

Neto pogodbeni cena fiksna in dokončna do zaključka del po tej pogodbi.

Izvajalec v času izdelave projektne dokumentacije, pridobivanja upravnih dovoljenj, odprave napak oz. pomanjkljivosti po ugotovitvah revizije dokumentacije, izbora izvajalca GOI del ter izvajanja investicije (GOI del) ni upravičen do dodatnih sredstev, v kolikor bo potrebna sprememba ali dopolnitev projektne dokumentacije, ki je posledica njegove napake oz. nedoslednosti kot projektanta.

## NAČIN OBRAČUNA DEL IN PLAČILA

### 14. člen

Izvajalec bo posamezna dela obračunal na naslednji način (vse vrednosti se nanašajo na zneske iz Podrobne specifikacije naročila iz 13. člena te pogodbe (priloga pogodbenega predračuna), kot so opredeljeni za posamezno vrsto del / postavko, oz. aktivnosti iz prvega odstavka 2. člena te pogodbe):

1. Izdelavo NDGD in PZI za »TP DOBOVA OBRTNA CONA I in električni vodi« bo obračunal v skladu z napredovanjem del in sicer:
  - do oddaje projekta mnenjedajalcem v višini do največ 40% pogodbene vrednosti,
  - do oddaje vloge upravnemu organu za pridobitev gradbenega dovoljenja v višini do največ 60% pogodbene vrednosti,
  - do predaje predloga PZI dokumentacije v višini do največ 80% pogodbene vrednosti (če predlog predan najpozneje v 30 dneh od oddaje vloge za gradbeno dovoljenje),
  - razliko do končne vrednosti postavke pa po predaji PZI dokumentacije in pridobitvi pravnomočnega gradbenega dovoljenja (kar pozneje).
2. Izdelavo DGD za »ŠIRITEV OBRTNE CONE DOBOVA OBMOČJA »Z« bo obračunal v skladu z napredovanjem del in sicer:
  - do oddaje projekta mnenjedajalcem v višini do največ 40% pogodbene vrednosti,
  - do oddaje vloge upravnemu organu za pridobitev gradbenega dovoljenja v višini do največ 80% pogodbene vrednosti,
  - razliko do končne vrednosti postavke pa po in pridobitvi pravnomočnega gradbenega dovoljenja.
3. Izdelavo PZI bo obračunal v skladu z napredovanjem del in sicer:
  - do predaje predloga PZI dokumentacije (v roku 30 dni od pridobitve gradbenega dovoljenja) v višini do največ 80% pogodbene vrednosti,
  - razliko do končne vrednosti postavke pa po predaji celotne PZI dokumentacije, vendar ne pred pridobitvijo pravnomočnega gradbenega dovoljenja.
4. Izdelava Elaborata izboljšanje kmetijskih zemljišč bo obračunal ob predaji elaborata v višini 100% pogodbene vrednosti.

### 15. člen

Naročnik bo izvršena dela plačal izvajalcu na podlagi potrjenih e-računov.

Obvezne priloge e-računa so:

- specifikacija pogodbenega predračuna, iz katerega je razvidna vsebina in obseg obračunanih del (situacija) in
- s strani izvajalca potrjeni računi podizvajalcev, v kolikor so navedeni v tej pogodbi.

Na e-računu oz. prilogi k e-računu mora biti prikazan tudi skupni znesek za že opravljena dela.

V kolikor ima naročnik pripombe na prejeti e-račun, izvajalcu potrditi nesporni del e-računa v osmih (8) delovnih dneh od njegovega prejema, o spornem delu pa odločiti najpozneje v petnajstih (15) dneh od prejema računa in o odločitvi takoj obvestiti izvajalca. Glede na končno odločitev, mora izvajalec naročniku dostaviti e-dobropis.

Grajani račun v delu, v katerem je bil ugovarjan, do rešitve ugovora ne šteje za zapadlega.

Naročnik bo izvršena dela plačal izvajalcu na podlagi potrjenih e-računov v skladu z določili te pogodbe, pri čemer bo naročnik svoj del obveznosti plačeval tako, da bo nesporni del e-računa plačal trideseti (30.) dan od uradnega prejema dokumenta oz. v skladu z določili te pogodbe.

Za datum prejema e-računa se šteje datum, ko je izvajalec račun pravilno in z ustreznimi prilogami oddal na UJPnet. Plačilni rok prične teči naslednji dan po prejemu e-računa.

Za vse morebitne obračunane kazni po tej pogodbi, bo izvajalec naročniku izstavljal e-dobropis v skladu z določili te pogodbe.

Naročnik bo nakazal sredstva na transakcijski račun izvajalca št. \_\_\_\_\_.

V primeru zamude plačila s strani naročnika po potrjenem in zapadlem e-računu je izvajalec upravičen do zakonsko predpisanih zamudnih obresti.

Z namenom gospodarnega ravnanja s proračunskimi sredstvi naročnik lahko, v primeru dobrega likvidnega stanja ter ob predhodnem dogovoru in izstavitvi e-dobropisa poslovnega partnerja, izvede predčasno plačilo.

## POGODBENI ROKI

### 16. člen

Izvajalec se obvezuje pričeti z izvajanjem s to pogodbo prevzetih obveznosti v 5-tih dneh po podpisu pogodbe.

Pogodbeni stranki se sporazumeta, da se kot datum dokončanja vseh del, na katera so vezana plačila, ki so predmet tega javnega naročila, šteje datum pridobitve gradbenega dovoljenja in predaja PZI dokumentacije za »TP DOBOVA OBRTNA CONA I in električni vodi« oz. »ŠIRITEV OBRTNE CONE DOBOVA OBMOČJA »Z« (kar pozneje).

Roki za izvedbo posameznih faz javnega naročila so naslednji:

Točka	Dokumentacija	Roki
1.	Dokumentacija za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD) in sicer oddaja projekta mnenjedajalcem.	V roku 60 dni od podpisa pogodbe, vendar ne pozneje kot 10. 9. 2024.
2.	Dokumentacija za pridobitev nezahtevnega gradbenega dovoljenja (NDGD) in sicer oddaja projekta mnenjedajalcem.	V roku 60 dni od podpisa pogodbe, vendar ne pozneje kot 10. 9. 2024.
3.	Oddaja vloge za pridobitev gradbenega dovoljenja (DGD in NDGD) - vlogo odda projektant .	V roku 5 delovnih dni po poteku zakonskega roka za podajo mnenj.
4.	Posamezni projekt za izvedbo (PZI).	V 40 dneh od pridobitve posameznega gradbenega dovoljenja (po DGD oz. NDGD), vendar ne pozneje kot 60 dni od oddaje vloge za izdajo gradbenega dovoljenja.
5.	Elaborat izboljšanje kmetijskih zemljišč.	V roku 90 dni od podpisa pogodbe, vendar ne pozneje kot 20. 10. 2024.

Predvideni rok za izdelavo in predajo vse projektne dokumentacije iz prejšnjega odstavka tega člena vključno s pridobljenim gradbenim dovoljenjem je **20. 2. 2025**.

Izvajalec bo moral doseganje rokov vezanih na pridobivanje mnenj izkazati s poštnimi povratnicami.

#### 17. člen

Če izvajalec zamuja, glede na terminski plan izvajanja del ali glede na rok dokončanja del, je o tem dolžan takoj pisno obvestiti naročnika in ga zaprositi za podaljšanje roka dokončanja, kar se dogovori in potrdi pisno v obliki aneksa k osnovni pogodbi, če se naročnik s podaljšanjem roka strinja.

Izvajalec ima pravico do podaljšanja roka za zaključek pogodbenih storitev v naslednjih primerih:

- prekinitev izvajanja storitev na zahtevo naročnika za več kot 10 dni;
- prekinitev izvajanja po volji izvajalca iz razlogov na strani naročnika za več kot 10 dni;
- če naročnik naroči dodatna dela ali občutne spremembe izvedbe, ki vplivajo na kritične poti pri izvedbi storitev - za toliko časa, kot je potrebno, da se ta dela izvedejo;
- iz drugih razlogov, ki pomenijo podaljšanje roka izvedbe in niso v sferi izvajalca, pa ti razlogi vplivajo na kritične poti pri izvedbi storitev - za toliko časa, kot je potrebno, da se te storitve izvedejo. Med temi razlogi ne more biti kakršnakoli nejasnost v tehničnih specifikacijah javnega naročila ali navodilih naročnika izvajalcu, saj ponudnik z oddajo ponudbe jamči, da je preveril, da so zahteve naročnika ustrezne, izvedljive ter v celoti zajete v ponudbeni in kasneje pogodbeni vrednosti;
- dogodki, ki so posledica višje sile.

Podaljšanje pogodbenega roka mora izvajalec zahtevati od naročnika takoj, ko ugotovi katerega od vzrokov navedenih v prvem odstavku tega člena, najkasneje pa v roku dveh (2) dni.

Zahteva za podaljšanje pogodbenega roka mora biti strokovno utemeljena z navedbo števila dni predvidenega podaljšanja pogodbenega roka in vseh posledic, ki jih to podaljšanje povzroči.

V kolikor naročnik v roku desetih (10) dni od vročitve pisnega zahtevka ne poda pisnega odgovora na zahtevo za podaljšanje pogodbenega roka se šteje, da zahtevo zavrača.

#### 18. člen

Pogodbeni roki iz 16. člena te pogodbe se po dogovoru (v vsakem primeru pa najmanj za 10 delovnih dni) podaljšajo brez posledic za izvajalca v primeru višje sile.

### **POGODBENA KAZEN, POVZROČENA ŠKODA IN DODATNI STROŠKI**

#### 19. člen

Če izvajalec po svoji krivdi ne bo izvršil pogodbenih del v dogovorjenem roku ali v sporazumno podaljšanem roku, je dolžan plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 0,2% (nič cela dva odstotka) od pogodbene vrednosti del brez DDV za vsak zamujeni koledarski dan.

Skupni znesek pogodbene kazni ne sme presegati 10% (deset odstotkov) od vrednosti pogodbenih del.

Pogodbena kazen iz tega člena se obračuna z e-dobropisom k prvemu naslednjemu e-računu po ugotovitvi razlogov za nastanek pogodbene kazni.

Pogodbeni stranki soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z morebitnim nastankom škode ali dodatnih stroškov naročniku. Povračilo tako nastale škode oz. stroškov bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti oz. določilih te pogodbe, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni iz tega člena pogodbe. Za



poplačilo nastalih stroškov in škode lahko naročnik unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, v kolikor pa le-to ne zadostuje, mora izvajalec plačati razliko do polne višine nastalih stroškov in škode v tridesetih (30) dneh od datuma pisnega zahtevka naročnika.

#### 20. člen

Izvajalec za vse inženirske storitve, ki so opisane v opisu predmeta javnega naročila, prevzema odgovornost za uspešno realizacijo projekta. Izvajalec v skladu z veljavnimi predpisi odgovarja naročniku za vso škodo, ki bi nastala naročniku, kot posledica katerekoli kršitve te pogodbe s strani izvajalca oz. tretjega, za katerega posredno ali neposredno odgovarja izvajalec.

Morebitna škoda ali dodatni stroški, ki so posledica neustrezno opravljenih nalog, za katere je izvajalec zadolžen, bremenijo izvajalca in se obračunajo pri plačilu inženirskih storitev oz. se plačilo le-teh ne prizna.

Škodo ali dodatne stroške zaradi neustrezno opravljenih nalog izvajalca oceni posebna komisija, imenovana s strani naročnika. Komisija o svojih ugotovitvah izda poročilo, ki služi kot podlaga za odbitek pri obračunu inženirskih storitev.

#### 21. člen

V primeru, da izvajalec ne bo izvršil pogodbenih del ali pa jih bo izvršil neustrezno ali nepopolno (da bodo neuporabna oz. bodo povzročila pri naročniku dodatne stroške), jih lahko naročnik na izključno stroške izvajalca naroči pri drugem izvajalcu, v kolikor je predhodno naročnik v celoti izpolnil svoje obveznosti po tej pogodbi, pri čemer je izvajalec naročniku dolžan vrniti zneske, prejete na osnovi te pogodbe, skupaj s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi, ki tečejo od dneva prejema dalje.

### ODSTOP OD POGODBE

#### 22. člen

med izvajanjem pogodbe pogodbeni stranka ne spoštuje dogovorjenih pogodbenih obveznosti, jo nasprotna stranka na to opozori in ji določi primeren naknadni rok za izpolnitev njenih pogodbenih obveznosti. Če do izteka naknadnega roka pogodbeni stranka ne izpolni zahteve nasprotne pogodbene stranke znotraj pogodbenih obveznosti, lahko nasprotna pogodbeni stranka odstopi od pogodbe in zahteva povrnitev škode. Odpoved mora biti pisna.

Naročnik ima pravico odstopiti od pogodbe, brez posledic za naročnika, tudi v naslednjih primerih na strani izvajalca:

- če izvajalec ne izvaja storitev skladno s to pogodbo, ali
- če izvajalec storitev ne izvaja skladno z veljavnimi predpisi in po pravilih stroke, vključno z upoštevanjem določil Uredbe o zelenem javnem naročanju, ali
- če izvajalec ne izvaja storitev kot dober gospodar in v korist naročnika, ali
- če pride izvajalec v takšno finančno situacijo, ki bi mu onemogočila izvedbo pogodbenih obveznosti, ali
- v primeru stečaja, likvidacijskega postopka ali drugega postopka, katerega posledica ali namen je prenehanje poslovanja izvajalca ali katerikoli drug postopek, podoben navedenim postopkom, skladno s predpisi države, v kateri ima izvajalec sedež, ali
- če izvajalec po svoji krivdi zamuja z deli več kot 10 dni ali
- v vseh drugih primerih kršitev te pogodbe.

V primeru neplačila s to pogodbo določenega in zapadlega pogodbenega zneska, lahko izvajalec od pogodbe odstopi potem, ko je poprej pisмено opomnil naročnika za izpolnitev njegovih obveznosti; v tem primeru mora naročnik plačati polno ceno za že opravljene storitve.

Odstop od pogodbe učinkuje z dnem, ko pogodbeni stranka s strani nasprotne stranke prejme pisno izjavo o odstopu.

#### 23. člen

Ne glede na določila prejšnjega člena te pogodbe, ta pogodba preneha veljati, ob upoštevanju določil 31. člena te pogodbe, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca.

### **ZASTAVA ALI ODPSTOP TERJATEV**

#### 24. člen

Pogodbeni stranki sta izrecno sporazumne, da izvajalec ne bo zastavil ali odstopil terjatve, ki jo ima do naročnika iz naslova te pogodbe, zastavnemu upniku oz. banki za najem kredita ali drugi osebi, brez izrecnega predhodnega pisnega soglasja naročnika.

Stranki soglašata, da zastava ali odstop terjatev v nasprotju z določilom pogodbe iz prejšnjega odstavka pomeni kršitev pogodbenih določil, zaradi česar lahko naročnik izvajalcu zaračuna pogodbeno kazen v višini 5% (pet odstotkov) vrednosti pogodbenih del brez z DDV.

Pogodbeni kazen iz tega člena se obračuna z e-dobropisom k prvemu naslednjemu e-računu po ugotovitvi razlogov za nastanek pogodbene kazni.

### **PREVZEM DOKUMENTACIJE**

#### 25. člen

Šteje se, da je naročnik prevzel posamezno izdelano fazo projektne dokumentacije takrat, ko izvajalcu pisno potrdi, da je posamezna faza prevzetega dela po tej pogodbi izdelana tako, kot je to dogovorjeno s to pogodbo. Enako se šteje, da je naročnik prevzel posamezno fazo projektne dokumentacije tudi v primeru, da v roku petnajstih (15) delovnih dni od sprejema izvajalcu ne izroči pisnih pripomb.

V primeru, da ima naročnik pripombe na prevzeto delo, se izvajalec zaveže napake odpraviti v najkrajšem času, oziroma utemeljene pripombe upoštevati pri nadaljnjem delu.

Za prevzem NDGD oz. DGD dokumentacije šteje datum pravnomočnosti posameznega pridobljenega gradbenega dovoljenja.

### **PREDSTAVNIKI POGODBENIH STRANK**

#### 26. člen

Pogodbeni predstavnik izvajalca je \_\_\_\_\_.

Pogodbeni predstavnik naročnika je \_\_\_\_\_.

Pogodbeni predstavnika dajeta nasprotni pogodbeni stranki vse potrebne podatke v zvezi z izvedbo del ter sodelujeta pri reševanju vseh vprašanj, ki bi se pojavila v času izvajanja pogodbe.

### **SPREMEMBA POGODBE BREZ NOVEGA POSTOPKA**

#### 27. člen

Pogodba se v teku izvajanja lahko spremeni brez novega postopka javnega naročanja, v primerih, kot jih določa ZJN-3 v 95. členu in ta pogodba.

### **SPREMEMBA POGODBE S POSTOPKOM S POGAJANJI BREZ PREDHODNE OBJAVE**

#### 28. člen

Naročnik si v fazi izvajanja pogodbe v skladu z določili ZJN-3 pridržuje pravico do izvedbe postopka s pogajanjem brez predhodne objave z obstoječim izvajalcem, v kolikor bo tekom izvajanja pogodbe nastopila potreba po novih storitvah, ki so predmet javnega naročila, ki pomenijo ponovitev podobnih storitev in so te dodatne storitve v skladu z osnovnim javnim naročilom.

## **RACIONALIZACIJE ALI POCENITVE**

### **29. člen**

Pogodbeni stranki sta soglasni, da se na predlog izvajalca ali naročnika, v smislu racionalizacije in pocenitve izvedbe pogodbenih del, lahko izvedba posameznih pogodbenih aktivnost spremeni. Predlog racionalizacije ali pocenitve v izvedbi pogodbenih del soglasno potrdijo pooblaščen pogodbene predstavniki strank. Za delež racionalizacije oz. pocenitve se zniža pogodbena vrednost.

Izvajalec bo racionalizacije ali pocenitve izvršil na podlagi aneksa k tej pogodbi.

## **REŠEVANJE SPOROV**

### **30. člen**

Morebitne spore, ki bi nastali v zvezi z izvajanjem te pogodbe, bosta stranki skušali rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, lahko vsaka pogodbeni stranka sproži spor pri sodišču, ki je stvarno in krajevno pristojno po sedežu naročnika.

## **RAZVEZNI POGOJ (67.člen ZJN-3a)**

### **31. člen**

Ta pogodba je sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči v primeru izpolnitve ene od naslednjih okoliščin:

- če bo naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti delovne, okoljske ali socialne zakonodaje, ki so določene v pravu Evropske unije, predpisih, ki veljajo v Republiki Sloveniji, kolektivnih pogodbah ali predpisih mednarodnega okoljskega, socialnega in delovnega prava, s strani izvajalca ali podizvajalca ali
- če bo naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu ali podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s:
  - o plačilom za delo,
  - o delovnim časom,
  - o počitki,
  - o opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črnoin za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v 10 (desetih) dneh.

Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 (petnajst) dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev.

Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 (petnajst) dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe te pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti te pogodbe še najmanj šest (6) mesecev.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je ta pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi predmeta te pogodbe, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 (šestdesetih) dneh od seznanitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je ta pogodba razvezana 60. (šestdeseti) dan od seznanitve s kršitvijo.

## KONČNE DOLOČBE

### 32. člen

V primeru, da izvajalec ne bo izvršil pogodbenih del ali pa jih bo izvršil nepopolno (da bodo neuporabna oz. bodo povzročila pri naročniku dodatne stroške), jih lahko naročnik na izključno stroške izvajalca naroči pri drugem izvajalcu, v kolikor je predhodno naročnik v celoti izpolnil svoje obveznosti po tej pogodbi, pri čemer je izvajalec naročniku dolžan vrniti zneske, prejete na osnovi te pogodbe, skupaj s pripadajočimi zakonskimi zamudnimi obrestmi, ki tečejo od dneva prejema dalje.

Izvajalec zase in za svoje pravne naslednike izključno prenaša vse svoje materialne avtorske pravice na delu, ki je predmet te pogodbe, na naročnika in dovoljuje naročniku, da izdelano delo da na voljo javnosti. Izključni prenos materialnih avtorskih pravic na naročnika vključuje tudi prenos pravice predelave in se izvajalec s podpisom te pogodbe zase in za svoje pravne naslednike v korist naročnika odpoveduje tudi pravici do uporabe dela, ki je predmet te pogodbe, v predelani obliki. Izvajalec naročniku izrecno dovoljuje tudi, da vse materialne avtorske pravice na delu, ki je predmet te pogodbe, prenese naprej na tretje osebe

### 33. člen

Pogodbene kazni po tej pogodbi se ne izključujejo.

### 34. člen

Vsaka garancija banke ali zavarovalnice (v nadaljevanju: garancija), ki je opredeljena v tej pogodbi, mora biti brezpogojna, plačljiva na prvi poziv in nepreklicna.

Naročniku mora biti omogočeno, da garancijo v primeru unovčitve predloži v elektronski obliki in pri banki ali zavarovalnici v Sloveniji.

V garanciji ne sme biti zahteve po predložitvi »Izjave Uprave RS za javna plačila / matične banke/zavarovalnice upravičenca«, da so zahtevek za unovčenje podpisale osebe, ki so pooblaščenke za zastopanje«.

V kolikor bo izvajalec predložil garancijo, ki ne ustreza kriterijem iz te pogodbe ali razpisne dokumentacije, bo naročnik vnovčil garancijo, s katero razpolaga.

Izvajalec, ki bo garancije pridobil pri ustanovah iz tujine, mora h garancij priložiti uradni prevod dokumenta v slovenščino.

Vsaka sprememba pogodbene obveznosti po tej pogodbi, je veljavna le, če je narejena pisno v obliki aneksa k tej pogodbi, podpišeta pa ga obe pogodbeni stranki.

### 35. člen

Pravice in obveznosti pogodbenih strank po tej pogodbi se presojujejo v skladu s to pogodbo in razpisno dokumentacijo. Za vse zadeve, za kateri se stranki nista izrecno dogovorili,

oziroma ne izhajajo iz razpisne dokumentacije, veljajo določila Obligacijskega zakonika (Uradni list RS, št. 97/07 - uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18).

### 36. člen

Pogodba je sklenjena in postane veljavna, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki in ko naročnik prejme zahtevano finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti.

Ta pogodba zavezuje tudi morebitne vsakokratne pravne naslednike vsake od pogodbenih strank, kar velja tudi v primeru organizacijsko – statusnih in lastninskih sprememb.

Določila te pogodbe so nična, v kolikor se ugotovi, da je pri pogodbi kdo v imenu ali na račun druge pogodbene stranke, predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za: pridobitev posla, sklenitev posla pod ugodnejšimi pogoji ali za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku organa, posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki ali njenemu predstavniku, zastopniku ali posredniku.

### 37. člen

Ta pogodba je sestavljena in podpisana v štirih (4) enakih izvodih, od katerih prejme naročnik tri (3) izvode, izvajalec pa en (1) izvod.

Datum: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_  
Zadeva: 371-0071/2024

IZVAJALEC:

Direktor: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NAROČNIK:

**OBČINA BREŽICE**

Župan:

Ivan Molan \_\_\_\_\_